

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 45 DEL 16 MARZO 2020

OGGETTO: Emergenza COVID-19 - Differimento dei termini di pagamento di fitti, canoni e tributi.

LA GIUNTA MUNICIPALE

... omissis ...

DELIBERA

Per le motivazioni sopra riportate che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte

1. Di differire, in conseguenza all'emergenza coronavirus, per l'anno 2020 i termini di pagamento di fitti, canoni e tributi come di seguito indicato:

Pagamento della tassa rifiuti

Per le utenze il pagamento delle prime due rate di acconto dei mesi di marzo e aprile 2020 è differito come indicato

Rata 1 "acconto" (pari al 20 % della TARI dovuta per l'anno precedente) scadenza 31 maggio 2020;
Rata 2 "acconto" (pari al 20 % della TARI dovuta per l'anno precedente) scadenza 30 giugno 2020;
Restano invariate le scadenze della 3 e 4 rata relative al periodo 16 settembre e 16 novembre.

Canone per l'Occupazione del Suolo e delle Aree Pubbliche (Cosap) permanente

Per il canone per l'Occupazione del Suolo e delle Aree Pubbliche (**Cosap**) permanente si stabilisce ai sensi di quanto previsto dall'articolo 30 del vigente Regolamento quanto segue:

- Per le occupazioni permanenti annuali per il periodo in cui il DCPM ha previsto la chiusura degli esercizi commerciali che occupano lo spazio pubblico e per il periodo in cui le disposizioni per la tutela della salute pubblica imporranno la chiusura, l'esenzione dal pagamento del relativo canone o, qualora il versamento sia stato effettuato per l'intero anno, il rimborso per la quota parte di canone relativa alla chiusura;
- Per le occupazioni permanenti pluriennali per il periodo in cui il DCPM ha previsto la chiusura degli esercizi commerciali che occupano lo spazio pubblico e per il periodo in cui le disposizioni per la tutela della salute pubblica imporranno la chiusura, l'eventuale quota parte di canone già versata sarà compensata con i canoni degli anni successivi.

Per ciò che attiene alle entrate comunali, dare mandato agli uffici competenti affinché si preveda, per il periodo in cui con Dpcm è stata prevista la chiusura degli esercizi interessati, e per il periodo in cui le disposizioni per la tutela della salute pubblica imporranno la chiusura, l'esenzione dal pagamento del Cosap.

Fitti attivi relativi a cespiti ad uso abitativo di proprietà comunale

Per ciò che attiene ai fitti attivi relativi a cespiti ad uso abitativo di proprietà comunale, in regola con i pagamenti dei canoni, si dispone il differimento della scadenza del pagamento del canone e/o indennità di occupazione di tre mesi, a partire dal bollettino di marzo, senza aggravio di mora ed interessi, in favore di tutti i conduttori di alloggi in regola con i pagamenti alla data del presente provvedimento nonchè per coloro che manifesteranno, entro 30 giorni dall'adozione della presente deliberazione, la volontà a sottoscrivere un piano di rateizzo per il debito maturato nei confronti dell'Amministrazione Comunale per il 2020;

Fitti attivi relativi a locali ad uso non abitativo

- Per i fitti attivi relativi a locali ad uso non abitativo (es. locali commerciali o concessioni in uso a titolo oneroso), di proprietà comunale, si dispone, per il periodo in cui il DPCM ha previsto la chiusura degli stessi, e per il periodo in cui le disposizioni per la tutela della salute pubblica imporranno la chiusura, l'esenzione dal pagamento del relativo canone maturato nel solo anno 2020 nei confronti dell'Amministrazione Comunale.

- Per i fitti attivi relativi a locali ad uso non abitativo non compresi nel Dpcm si dispone il differimento della scadenza di pagamento di tre mesi, senza aggravio di mora ed interessi, per tutti i conduttori in regola con la corresponsione del canone e/o indennità di occupazione nonchè per coloro i quali manifestano, entro 30 giorni dall'adozione della presente deliberazione, la volontà a sottoscrivere un piano di rateizzo per il debito maturato nel solo anno 2020 nei confronti dell'Amministrazione Comunale.

Canone temporaneo per dehors stagionali

Con specifico riferimento al canone temporaneo per dehors stagionali, l'avvenuta corresponsione del canone, commisurato al periodo che va dall'entrata in vigore del Dpcm del 9/03/2020 e la scadenza della concessione stessa o, se antecedente, la data del venir meno degli effetti del medesimo dpcm, potrà, su istanza del titolare della concessione, essere utilizzata a compensazione anche parziale del canone eventualmente dovuto per successive concessioni.

Quota contributiva relativa ai nidi dell'infanzia comunali

Per la quota contributiva relativa ai nidi dell'infanzia comunali il periodo di chiusura per emergenza straordinaria non verrà addebitato. Le famiglie che hanno già effettuato il pagamento relativo al mese di marzo 2020, potranno recuperare gli importi sul primo mese successivo alla riapertura.

Luci votive

Il termine per il pagamento dell'importo 2020 per il servizio di luci votive è differito al 30 maggio del corrente anno.

2. Di dare mandato agli uffici comunali di proporre al Consiglio comunale in sede di approvazione delle tariffe TARI la possibilità di agevolazioni per il pagamento della TARI al fine di tenere conto del periodo di chiusura

3. Sospendere fino al 1 giugno 2020 le procedure esecutive relative alle ingiunzioni di pagamento notificate a partire dal mese di dicembre 2019 e per le quali sono già scaduti i termini di legge.

La sospensione opererà sia nei confronti delle famiglie sia delle imprese ed utenze non domestiche che operano nel Comune di Militello in Val di Catania.