



AREA SERVIZI TECNICI, TECNOLOGICI ED AMBIENTALI

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

PER IL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI COMUNALI DAL 01/01/2015 AL 31/12/2015.

IMPORTO A BASE D'ASTA: di €. 30.819,68 oltre IVA al 22% soggetta a ribasso.

L'anno duemilaquattordici, giorno diciassette del mese di Dicembre alle ore 10,42 in questo Comune, presso l'Area Servizi Tecnici, Tecnologici ed Ambientali, aperta al pubblico, l'arch. Michele Dell'Uomini, Responsabile dell'Area Servizi Tecnici, Tecnologici ed Ambientali alla continua presenza del Sig Dambone Filippo, dal Geom. Cassarino Giovanni nella qualità di componenti e del Sig. Marino Sebastiano nella qualità di Segretario, idonei e richiesti a norma di legge giusta nomina Prot. n. 6012 A.S.T. del 15/12/2014, dichiara aperta la gara inerente il servizio in oggetto indicato.

Si premette:

CHE, il 31/12/2014 scade il servizio di pulizia e pertanto si rende necessario procedere all'affidamento del servizio di che trattasi per il periodo 01/01/2015 – 31/12/2015;

CHE, con nota n. 13813 del 18/09/2014 il Sindaco Dr. Giuseppe Fucile aveva comunicato a questo Ufficio di avviare le procedure per l'affidamento della gestione del servizio de quo;

CHE, con Determinazione n. 636 del 03/12/2014 si è provveduto ad approvare il disciplinare di gara, il capitolato speciale d'appalto, lo schema di contratto e di procedere all'attivazione di gara mediante procedura negoziata per cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 163/2006, prenotando la somma necessaria per l'espletamento del servizio di che trattasi.

CHE, nel Capitolato Speciale d'Appalto e nel Disciplinare di Gara redatti dal Responsabile dell'Area Servizi Tecnici, Tecnologici ed Ambientali, sono state indicate le condizioni e le modalità per l'espletamento del servizio, per un importo posto a base d'asta di €. 30.819,68 soggetta a ribasso, oltre IVA calcolata al 22 % ;

CON note n. 18421, n. 18434, n. 18423, n. 18424, 18425, 18427, 18428 e 18429 del 04/10/2014 trasmesse via PEC, è stata inviata la lettera d'invito a procedura negoziata, con richiesta di formulare l'istanza di partecipazione dell'affidamento del servizio di pulizia degli uffici comunali dal 01/01/2015 al 31/12/2015 con attestazione dei requisiti previsti per legge nonché di presentare la relativa offerta economica, allegandone il Capitolato Speciale d'Appalto e il Disciplinare di Gara, a n. 8 Imprese che di seguito rispettivamente vengono indicate:

- 1) ASB s.r.l. - Via Sardegna, 5 – 94012 Barrafranca (EN);

[Handwritten signature]
Dambone F. P.

- 2) SO.GE.AM. Srls – Via San Sebastiano, 13 – 98122 Messina (ME);
- 3) C & C Servizi s.r.l. - Viale Della Rinascita, 181 – 93017 San Cataldo (CL);
- 4) Impresa di Pulizie L'Aurora di Laferla Sergio – Via Cordova, 58 – 95042 Grammichele (CT)
- 5) Multiservices – Via Modica, 90 - 96100 Siracusa (SR)
- 6) Emalia Costruzioni s.r.l. - Via Girolamo Li Causi, 33 – 95043 Militello in Val di Catania;
- 7) Consorzio Stabile “*lavori, forniture e servizi*” soc. cons. a.r.l. - Voa L. Pirandello, 14
95016 – Mascali (CT);
- 8) Gentis S.p.A. - Viale Della Repubblica 210/212 – 00047 Marino (Roma).

CHE, con successiva nota nota 18893 è stato comunicato, alle Ditte invitate, il giorno di apertura delle buste previsto per le ore 10,00 del 17/12/2014;

TUTTO CIÒ PREMESSO

VISTA la lettera di invito, sopra citate, con cui sono state chiarite le modalità di gara per partecipare all'affidamento e che le Ditte invitate avrebbero dovuto far pervenire in plico sigillato a questo Ente entro il 15/12/2014 alle ore 10,00 ;

IL PRESIDENTE

pertanto alla continua presenza dei testimoni citati, nonché del , del Sig.ra Barone Francesca nata a Catania il 10/11/1975 e residente in Militello in Val di Catania Vico D'Angelo n. 16 in rappresentanza della GENTIS S.p.A. , inizia le operazioni di gara che sarà ufficiosa per l'aggiudicazione del servizio di cui in oggetto, dando atto della integrità delle offerte prodotte. Si è accertato che le superiore offerte sono pervenute entro i termini, come si evince dall'annotazione dell'Ufficio Protocollo e che di seguito si elencano:

N.	DITTA	DATA	ORA	PROT.
01	Multiservices s.r.l.	11/12/14		18737
02	SOGE.AM. srls	12/12/14	11,43	18849
03	Impresa di Pulizie L'aurora di Laferla Sergio	15/12/14	8,23	18859
04	ASB s.r.l.	15/12/14	9,48	18875
03	Gentis S.p.A.	15/12/14	11,02	18890

Si passa nel prosieguo alla disamina delle buste contenenti la documentazione richiesta, nonché quella in cui risulta inserita l'offerta.

La commissione esamina la documentazione della Multiservices s.r.l. riscontrandola idonea rispetto alla lettera di offerta e pertanto viene ammessa alla fase successiva;

La commissione esamina la documentazione della SO.GE.AM s.r.l.s riscontrandola idonea rispetto alla lettera di offerta e pertanto viene ammessa alla fase successiva;

La commissione esamina la documentazione dell'impresa di Pulizie “ L'Aurora” di Laferla Sergio riscontrandola riscontrandola idonea e pertanto viene ammessa alla fase successiva;

La commissione esamina la documentazione dell'impresa ASB s.r.l. riscontrandola riscontrandola idonea e pertanto viene ammessa alla fase successiva;

La commissione esamina la documentazione della Gentis S.p.A. riscontrandola idonea rispetto alla lettera di offerta e pertanto viene ammessa alla fase successiva;

Si procede, pertanto alla successiva fase di gara che prevede l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

Il Presidente, constatata e fatta constatare l'integrità della busta contenente l'offerta economica della Ditta Multiservices s.r.l. procede alla apertura e legge tale offerta che risulta essere pari al 13,69% (diconsi tredicivirgolasessantasei e nove per cento);

Il Presidente, constatata e fatta constatare l'integrità della busta contenente l'offerta economica della Ditta SO.GE.AM. s.r.l.s procede alla apertura e legge tale offerta che risulta essere pari al 10,352% (diconsi diecivirgolatrecentocinquanta due per cento);

Il Presidente, constatata e fatta constatare l'integrità della busta contenente l'offerta economica della Ditta L'Aurora di Laferla Sergio s.r.l. procede all'apertura e legge tale offerta che risulta essere pari al 22,76% (diconsi ventidue virgola settantasei per cento);

Il Presidente, constatata e fatta constatare l'integrità della busta contenente l'offerta economica dell'impresa ASB s.r.l.. procede alla apertura e legge tale offerta che risulta essere pari al 38,176% (diconsi trentotto virgola cento settantasei per cento);

Il Presidente, constatata e fatta constatare l'integrità della busta contenente l'offerta economica dell'impresa Gentis S.p.A. procede all'apertura e legge tale offerta che risulta essere pari al 27% (diconsi ventisette per cento);

Pertanto, sulla scorta di quanto sopra espresso, si

AGGIUDICA PROVVISORIAMENTE

il servizio di pulizia degli Uffici Comunali dal 01/01/2015 al 31/12/2015, in favore della ASB s.r.l. - Via Sardegna, 5 - 94012 Barrafranca (EN) che ha presentato una offerta pari al 38,176% (diconsi trentotto virgola cento settantasei per cento) in ribasso sul prezzo a base d'asta, quindi per un importo complessivo di €. 19.053,95 (diconsi diciannove mila cinquecento e trentasei e nove) euro oltre IVA al 22%.

L'aggiudicazione è fatta con riserva e con l'osservanza di quanto previsto dall'art. 2 della legge 936/82.

Alle ore 11,40 viene chiuso il presente verbale che viene letto confermato e sottoscritto per accettazione e conferma.

IL SEGRETARIO

IL PRESIDENTE
(Arch. Michele Dell'Uomini)

I COMPONENTI

Donato Filippini
Carlo Giallombardo