

1236



REGIONE SICILIANA
COMUNE DI MILITELLO IN VAL DI CATANIA
(Provincia di Catania)



Cod. Fisc. 00243240876

AREA 4 SERVIZI TECNICI, TECNOLOGICI ED AMBIENTALI

Prot. A.S.T. 5313 S.M.del 30 DIC. 2016

Risp. a nota n° _____

Prot. Gen. n° 23659del 13 DIC. 2016

Al Responsabile del Servizio Politiche Comunitarie
Occupazione Giovanile Trasparenza e Notifiche
Rag. Sortino Sebastiano
SEDE

OGGETTO: Trasmissione dei verbali di gara relativi all'affidamento del servizio di pulizia degli uffici comunali dal 01/01/2017 al 31/12/2017.

In allegato alla presente, si trasmettono i verbali di gara relativi al servizio in oggetto indicato, redatti in data 28/12/2016 e 30/12/2016, per l'affissione all'albo pretorio on-line dal 30/12/2016 al 05/01/2017.

Il Dirigente

Arch. Ing. Venerando Russo





REGIONE SICILIANA

COMUNE DI MILITELLO IN VAL DI CATANIA

Provincia di Catania

Cod. fisc. 00243240876

Verbale delle operazioni di gara

Oggetto: "Affidamento del Servizio di pulizia degli Uffici Comunali dal 01/01/2017 al 31/12/2017", indetta ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016.

CIG n. Z781C6211C.

Premesso:

- che in data 28/12/2016, alle ore 15.45 in Militello in Val di Catania, nella residenza Comunale, si è riunito presso l'Ufficio dell'Area 4 – Servizi Tecnici, Tecnologici ed Ambientali la Commissione di gara per l'affidamento del Servizio di pulizia degli Uffici Comunali dal 01/01/2017 al 31/12/2017, nelle persone di:

1. Ing. Arch. Venerando Russo Dirigente dell'Area Servizi Tecnici – Presidente
2. Rag. Sebastiano Marino, Istruttore Amministrativo – Commissario
3. Ins. Enzo Pisano Istruttore Amministrativo – Commissario
4. Sig.ra Giovanna Compagnino Istruttore Amministrativo – Segretario verbalizzante

- che il Presidente considerato che sono pervenute n. 5 (cinque) plichi decide di applicare la soglia di anomalia dell'offerta dettata dall'art. 97 lett. c) "*Indicazioni operative in merito alle modalità di calcolo della soglia di anomalia nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso*";

- che il Presidente dopo aver esaminato l'integrità dei plichi procede all'apertura delle buste "A Documentazione Amministrativa" e "B Offerta Economica". Terminata la lettura dell'offerta applica il metodo indicato dall'art. 97 lett. c) proponendo che l'aggiudicazione del servizio in oggetto indicato venisse effettuato a favore della ditta Multiservice S.r.l. via Unione Sovietica, 4 Siracusa (SR)

- che da una più attenta esamina dell'art. 97 comma 8 lett. c) del D.Lgs. 50/2016, il Presidente e tutti i componenti della Commissione prendono atto che la metodologia dettata dal succitato decreto non poteva essere applicata alla succitata gara, in quanto le offerte pervenute erano n. 5 e non 10 per poter applicare il succitato articolo e che pertanto il criterio di aggiudicazione doveva essere quello del minor prezzo così come previsto dall'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, e così come specificato del Disciplinare di gara;

Tutto quanto sopra premesso e considerato

L'anno duemilasedici, alle ore 12.00 di oggi 30 del mese di Dicembre in Militello in Val di Catania, nella casa comunale si è riunito presso l'Ufficio dell'Area 4 – Servizi Tecnici Tecnologici ed Ambientali la Commissione di Gara nominata nelle persone sotto elencate:

- Ing. Arch. Venerando Russo Dirigente dell'Area Servizi Tecnici – Presidente
Rag. Sebastiano Marino, Istruttore Amministrativo – Commissario
Ins. Enzo Pisano Istruttore Amministrativo – Commissario
Sig.ra Giovanna Compagnino Istruttore Amministrativo – Segretario verbalizzante

Si da atto

- che in adempimento a quanto previsto dall'art 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;
- che in adempimento alle normative vigenti in materia di autotutela

il Presidente procede alla rilettura a voce alta dell'offerta con il minor prezzo a base d'asta, offerto da ognuno degli operatori economici ammessi nella seduta di gara del 28/12/2016, che di seguito viene riportata in ordine decrescente di offerta economica, e precisamente:

Numero Ordine	Denominazione Operatore Economico	Sede	Offerta
1	Tre Elle Italia 90 Soc. Coop. A.r.l.	Via Gesualdo Bufalino, 5/D Aci Catena, (CT)	Euro 26.400,00
2	Multiservice S.r.l.	Via Unione Sovietica, 4 Siracusa (SR)	Euro 22.459,32
3	Soc. Coop. Omega Service	Via Renato Raiola, 8 Angri (SA)	Euro 22.199,14
4	ASB S.r.l.	Via Sardegna, 5 Barrafranca (EN)	Euro 18.608,40
5	Pull Edil. Service di Alba Daria	Via Strombolicchio, 2 Noto (SR)	Euro 18.331,95

Terminata la lettura dell'offerta il Presidente applica il metodo indicato all'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016

Revoca la proposta di aggiudicazione del servizio di pulizia degli Uffici Comunali dal 01/01/2017 al 31/12/2017, della ditta Multiservice S.r.l. Via Unione Sovietica, 4 Siracusa (SR), di cui al verbale del 28/12/2017.

E pertanto,

IL PRESIDENTE

Viste le offerte per l'affidamento del "Servizio di Pulizia dei locali comunali dal 01/01/2017 al 31/12/2017"

PROCEDE

All'aggiudicazione del servizio di pulizia sopra richiamato a favore della Ditta Pull Edil. Service di Alba Daria Via Strombolicchio, 2 Noto (SR) P.IVA 01712990892 per l'importo di €.18.331,95 esclusa IVA al 22%.

Il Presidente dispone che l'esito della procedura di gara per l'affidamento del servizio di pulizia degli Uffici Comunali dal 01/01/2017 al 31/12/2017, venga trasmesso a tutte le 5 Ditte partecipanti alla gara.

Il presente verbale a stampa, composto da n. 2 (due) pagine e quanto della presente, viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma, unitamente ai componenti e trasmesso all'Albo Pretorio on-line per la relativa pubblicazione

Ing. Arch. ,Venerando Russo, Presidente

Rag. Sebastiano Marino, Commissario

Ins. Enzo Pisano, Commissario

Sig.ra Giovanna Compagnino, Verbalizzante

Militello in Val di Catania 30/12/2016





REGIONE SICILIANA

COMUNE DI MILITELLO IN VAL DI CATANIA

Provincia di Catania

Cod. fisc. 00243240876

Verbale delle operazioni di gara

Oggetto: "Affidamento del Servizio di pulizia degli Uffici Comunali dal 01/01/2017 al 31/12/2017", indetta ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016.

CIG n. Z781C6211C.

Premesso:

- che con determinazione del Dirigente dell'Area Servizi Tecnici, Tecnologici ed Ambientali n. 603 del 12/12/2016, pubblicata all'Albo Pretorio on-line del sito- web Istituzionale del Comune di Militello in Val di Catania dal 12-12-2016 al 27-12-2016, sono stati approvati: l'Indizione procedura di gara, il Capitolato Speciale d'Appalto, il Disciplinare di Gara, lo Schema di Contratto Pubblico e la Prenotazione delle somme pari ad €. 35.500,00 IVA compresa al 22% per l'affidamento del servizio in oggetto indicato, con le modalità di cui all'art. 36, comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016, da espletarsi mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.lgs. 50/2016. L'eventuale anomalia dell'offerta sarà disciplinata dall'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016
- Che sono state invitate n. 17 Ditte che nell'avviso esplorativo di manifestazione di interesse regolarmente pubblicato all'Albo Pretorio on-line dal 26-04-2016 al 12-05-2016, che avevano manifestato interesse e si ritiene siano in possesso dei requisiti professionali e tecnico-organizzativi idonei a garantire una regolare esecuzione del servizio;
- Che con determinazione del Dirigente dell'Area Servizi Tecnici, Tecnologici ed Ambientali n.685 del 27/12/2016, è stata nominata la Commissione Giudicatrice per l'affidamento del servizio in oggetto indicato;
- Che tramite lettera trasmessa via Pec, sono state invitate a presentare un'offerta per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali comunali dal 01/01/2017 al 31/12/2017 per un importo posto a base d'asta pari ad €. 29.098,36 IVA esclusa al 22%, le sotto elencate Ditte:

Numero Ordine	Denominazione Operatore Economico	Sede	Protocollo Data di invio
1	Soc. Coop. Omega Service	Via Renato Raiola, 8 Angri (SA)	22595 del 14/12/2016
2	Gabriel Soc. Coop.	Via Veneto, 52 Acireale (CT)	22596 del 14/12/2016
3	Multiservice S.r.l.	Via Unione Sovietica, 4 Siracusa (SR)	22597 del 14/12/2016
4	Tre Elle Italia 90 Soc. Coop. A.r.l.	Via Gesualdo Bufalino, 5/D Aci Catena, (CT)	22598 del 14/12/2016
5	Niser Soc. Coop. A.r.l.	Via San Felice, snc Nicosia (EN)	22599 del 14/12/2016
6	Futura S.r.l.	Via XIII Avieri, 18 Lercara Friddi (PA)	22601 del 14/12/2016
7	Consorzio Stabile Seaman	Via Mar della Cina, 304 Roma (RM)	22602 del 14/12/2016

8	Euroservice S.r.l.	Via Consolare Pompea, 33 Messina	22604 del 14/12/2016
9	La Lucente di Maria Lombardo	Viale Africa, 174 Catania (CT)	22605 del 14/12/2016
10	Coop. Soc. Lady Europa Onlus A.r.l.	Via Vitt. Emanuele II, 122 Caltanissetta (CL)	22606 del 14/12/2016
11	C&C Servizi S.r.l.	Viale Della Rinascita, 181 San Cataldo (CL)	22607 del 14/12/2016
12	ASB S.r.l.	Via Sardegna, 5 Barrafranca (EN)	22608 del 14/12/2016
13	Premiere Multiservice S.r.l.	Via Kennedy, 5 Lizzanello (LE)	22609 del 14/12/2016
14	General World Clean	Via Giusti, 39 Palermo (PA)	22610 del 14/12/2016
15	General Contract2 S.r.l.	Via Ippaso, 32 Marconia (MT)	22615 del 14/12/2016
16	Pull Edil. Service di Alba Daria	Via Strombolicchio, 2 Noto (SR)	22616 del 14/12/2016
17	Coop. U Sole Mio	Via Ruffini, 17 Montalbano Jonico (MT)	22617 del 14/12/2016

Considerato:

che a seguito degli inviti sono pervenuti, presso il Protocollo Generale di questo Comune, entro i termini di scadenza di presentazione delle offerte (ore 10.00 del 27/12/2016), i seguenti plichi:

Numero Ordine	Denominazione Operatore Economico	Sede	Protocollo Data di arrivo
1	Multiservice S.r.l.	Via Unione Sovietica, 4 Siracusa (SR)	23268 del 23/12/2016
2	Pull Edil. Service di Alba Daria	Via Strombolicchio, 2 Noto (SR)	23278 del 23/12/2016
3	ASB S.r.l.	Via Sardegna, 5 Barrafranca (EN)	23302 del 23/12/2016
4	Tre Elle Italia 90 Soc. Coop. A.r.l.	Via Gesualdo Bufalino, 5/D Aci Catena, (CT)	23307 del 23/12/2016
5	Soc. Coop. Omega Service	Via Renato Raiola, 8 Angri (SA)	23445 del 28/12/2016

Tutto quanto sopra premesso e considerato:

L'anno duemilasedici, alle ore 15.45 di oggi 28 del mese di Dicembre in Militello in Val di Catania, nella residenza Comunale, si è riunito presso l'Ufficio dell'Area 4 – Servizi Tecnici Tecnologici ed Ambientali la Commissione di Gara nominata, nelle persone sotto elencate, per la disamina della documentazione inerente la gara per affidamento del Servizio di pulizia degli Uffici Comunali dal 01/01/2017 al 31/12/2017:

- 1) Ing. Arch. ,Venerando Russo, Dirigente dell'Area Servizi Tecnici, – Presidente
- 2) Rag. Sebastiano Marino, Istruttore Amministrativo, - Commissario;
- 3) Ins. Enzo Pisano, Istruttore Amministrativo, - Commissario;
- 4) Sig.ra Giovanna Compagnino, Istruttore Amministrativo, - Segretario verbalizzante





Si dichiara che, in adempimento di quanto previsto dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016, per i soggetti sopra richiamati non sussiste alcuna causa di incompatibilità di cui all'art. 77 del medesimo decreto;

Successivamente, il Presidente acquisendo la dichiarazione, allegata alla presente, del dipendente comunale Ins. Enzo Pisano con la qualifica di Responsabile del Servizio Sviluppo Economico e Produttivo, rappresenta che in data 23/12/2016 il corriere SDA, dovendo consegnare della merce personale al suddetto dipendente nella sua casa di residenza, vista l'ora 18.50 circa, e considerato che l'ufficio di Protocollo Generale del Comune era chiuso, consegnava al suddetto dipendente, anche, il plico della partecipazione alla gara della ditta Soc. Coop. Omega Service, Via Renato Raiola, 8 - 84012 Angri (SA), C.F./P.IVA 04482740653 Pec: serviceomega@pec.it, spedito in data 22/12/2016. Detto plico veniva conservato in luogo sicuro ma per mera dimenticanza il dipendente lo consegnava all'ufficio del Protocollo Generale del Comune di Militello in Val di Catania il 28/12/2016, acquisendo protocollo n. 23445. Il Presidente constatato e fatto constatare ai membri della commissione e alla presenza della signora Barone Francesca delegata a presenziare alla gara dalla ditta ASB S.r.l., che il plico della Soc. Coop. Omega Service è integro in tutte le sue parti e non contiene manomissioni di alcun genere decide, di ammettere la suddetta ditta alla procedura di gara.

Il presidente rende edotto tutti i presenti che la gara, così come indicato nel Disciplinare di Gara, dovrà esperirsi con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso rispetto all'importo posto a base d'asta pari ad €. 29.098,36 IVA esclusa al 22%, e che l'eventuale anomalia dell'offerta è disciplinata dall'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016. Considerato che sono pervenute n. 5 plichi, decide di applicare la soglia di anomalia dell'offerta secondo il metodo indicato all'art. 97 lettera c) "*media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse*". Detta metodologia di scelta è confermata anche dal comunicato ANAC del 05/10/2016 avente per oggetto "*Indicazioni operative in merito alle modalità di calcolo della soglia di anomalia nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso*".

Successivamente, dopo aver esaminato preliminarmente l'integrità dei plichi pervenuti, il Presidente procede all'esame delle buste "A - Documentazione Amministrativa", decidendone, di volta in volta, l'ammissione o l'esclusione della gara, seguendo l'ordine crescente di numerazione riportato sui plichi in base al numero di protocollo generale assegnato in arrivo, e quindi:

Numero Ordine	Denominazione Operatore Economico	Sede	Esito
1	Multiservice S.r.l.	Via Unione Sovietica, 4 Siracusa (SR)	AMMESSA
2	Pull Edil. Service di Alba Daria	Via Strombolicchio, 2 Noto (SR)	AMMESSA
3	ASB S.r.l.	Via Sardegna, 5 Barrafranca (EN)	AMMESSA
4	Tre Elle Italia 90 Soc. Coop. A.r.l.	Via Gesualdo Bufalino, 5/D Aci Catena, (CT)	AMMESSA
5	Soc. Coop. Omega Service	Via Renato Raiola, 8 Angri (SA)	AMMESSA

Terminato l'esame della documentazione contenuta nelle buste "A - Documentazione Amministrativa", dichiarate tutte ammesse, il Presidente procede alla verifica dell'integrità delle buste "B - offerta economica" e alla loro apertura, dando lettura a voce alta dell'offerta con il minor prezzo a base d'asta offerto da ognuno degli operatori economici ammessi, che di seguito viene riportato in ordine decrescente di offerta economica, e precisamente:



Numero Ordine	Denominazione Operatore Economico	Sede	Offerta
1	Tre Elle Italia 90 Soc. Coop. A.r.l.	Via Gesualdo Bufalino, 5/D Aci Catena, (CT)	Euro 26.400,00
2	Multiservice S.r.l.	Via Unione Sovietica, 4 Siracusa (SR)	Euro 22.459,32
3	Soc. Coop. Omega Service	Via Renato Raiola, 8 Angri (SA)	Euro 22.199,14
4	ASB S.r.l.	Via Sardegna, 5 Barrafranca (EN)	Euro 18.608,40
5	Pull Edil. Service di Alba Daria	Via Strombolicchio, 2 Noto (SR)	Euro 18.331,95

Terminata la lettura dell'offerta il Presidente applica la soglia di anomalia dell'offerta secondo il metodo indicato all'art. 97 lettera c), così riportato:

€. 26.400,00 + €. 22.459,32 + €. 22.199,14 + €. 18.608,40 + €. 18.331,95 = Totale €. 107.998,81 + 20%
Totale € 129.598,58 : 5 = €. 25.919,73.

Pertanto il Presidente comunica che la soglia dell'offerta anomala risulta essere €. 25.919,73.

A questo punto,

IL PRESIDENTE

Viste le risultanze finali delle sopradette operazioni di gara per l'affidamento del "Servizio di Pulizia dei locali comunali dal 01/01/2017 al 31/12/2017"

PROPONE

Che l'aggiudicazione del servizio di pulizia sopra richiamato venga effettuata in favore della Ditta Multiservice S.r.l. Via Unione Sovietica, 4 Siracusa (SR) P.IVA 01334350897 per l'importo di €. 22.459,32 esclusa IVA al 22%.

Il Presidente dispone che l'esito della procedura di gara per l'affidamento del servizio in oggetto indicato venga trasmesso a tutte le 5 Ditte partecipanti alla gara.

Il presente verbale a stampa, composto da n. 4 (quattro) pagine e quanto della presente, viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma, unitamente ai componenti e trasmesso all'Albo Pretorio on-line per la relativa pubblicazione

Ing. Arch. ,Venerando Russo, Presidente

Rag. Sebastiano Marino, Commissario

Ins. Enzo Pisano, Commissario

Sig.ra Giovanna Compagnino, Verbalizzante

Militello in Val di Catania 28/12/2016



DICHIARAZIONE

ai sensi e per gli effetti dell'art. 46 e 47 del d.p.r. n. 445/2000

Il sottoscritto **Pisano Enzo**, nato a Militello in Val di Catania (CT) il 05.04.1962 ed ivi residente in Via dell'Angelo n. 1, in qualità di dipendente comunale in servizio a tempo pieno ed indeterminato presso il Comune di Militello in Val di Catania (CT), collocato nel profilo professionale di istruttore amministrativo (categoria giuridica "C" e posizione economica "4", nonché Responsabile del Servizio Sviluppo Economico e Produttivo, facente capo all'Area 4 Servizi Tecnici, Tecnologici ed Ambientali, consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, in relazione alla gara per l'affidamento del servizio di pulizia degli uffici del Comune di Militello in Val di Catania (CT),

DICHIARA

- di avere ricevuto in consegna alle ore 18,50 circa del 23.12.2016, presso la propria abitazione di Via Dell'Angelo 1, 95043 – Militello in Val di Catania (CT), invitato da parte di un corriere della SDA – Express Courier, durante il recapito di ordini personali, data la tarda ora (Ufficio Protocollo già chiuso), riconoscendo nella persona del sottoscritto anche la figura di dipendente del Comune di Militello in Val di Catania (T), un plico per il Comune di Militello in Val di Catania (CT) da consegnare all'Ufficio Protocollo;
- che pur non avendo visionato l'oggetto del plico, lo stesso con attenzione veniva conservato il luogo sicuro presso la propria abitazione;
- che per mera dimenticanza in data 27.12.2016 non è stato consegnato all'Ufficio protocollo;
- che in data 28.12.2016 il plico nella sua totale integrità è stato consegnato all'Ufficio protocollo.

Militello in Val di Catania li, 28.12.2016

Il dichiarante

Dipendente
(Enzo Pisano)



