



REGIONE SICILIANA
COMUNE DI MILITELLO IN VAL DI CATANIA
(Città Metropolitana di Catania)

AREA SERVIZI FINANZIARI E RISORSE UMANE

COPIA DETERMINAZIONE
DEL RESPONSABILE DELL'AREA

Registro Generale
n. 253 del 08-03-2024

Registro Area
n. 25 del 08-03-2024

Oggetto: Assegnazione dei capannoni ricadenti all'interno del piano insediamenti produttivi (P.I.P.) del Comune Di Militello In Val Di Catania. Approvazione avviso pubblico.

IL RESPONSABILE AREA

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento, attestando di non trovarsi in condizioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art.6-bis della Legge 241/1990, dell'art.6 della L.R. 7/2019 e dell'art 7 del DPR 62/2013, sottopone al Dirigente del Settore la seguente proposta di determinazione:

PREMESSO CHE:

- con la Deliberazione Consiliare n. 11 del 06-03-2017 è stato approvato il Regolamento di Contabilità dell'Ente ai sensi dell'art. 152 del D. lgs. 267/2000;
- con la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 84 del 27/12/2023 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023- 2025 e con la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 85 del 27/12/2023 il Bilancio di previsione per il triennio 2023-2025;
- con la Deliberazione di Giunta Municipale n. 143 del 27/12/2022 è stato approvato il PIAO 2022 – 2024;
- con la Deliberazione di Giunta Municipale n. 11 del 24/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.)provvisorio per l'anno 2024;

CONSIDERATO CHE

- con deliberazione della Giunta comunale n. 41 del 10-05-2021 è stato avviato l'iter per l'assegnazione dei lotti e dei capannoni nella zona degli Insediamenti Produttivi
- Che sono rimasti non assegnati n. 2 capannoni;

- Che si ritiene utile procedere all'assegnazione – previa pubblicazione di avviso pubblico – dei capannoni cd. liberi, prevedendo la possibilità dello scorrimento di graduatoria per i capannoni che rientreranno al patrimonio disponibile dell'Ente.

LETTO il "Regolamento per l'assegnazione delle aree della zona artigianale", approvato con deliberazione C.C. n. 20 del 15/03/2011;

PRECISATO che in considerazione dell'oggetto del presente procedimento non trovano applicazione le disposizioni del Codice dei Contratti Pubblici (approvato con D.Lgs. n. 36 del 2023 smi), ma che tuttavia si ritiene opportuno e necessario fare riferimento ai principi generali di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità cui deve improntarsi l'attività amministrativa ai sensi di quanto previsto dall'art. 1 della legge n. 241 del 1990 (in Sicilia art. 1 della legge regionale n. 10 del 1991) e **declinati al Titolo I del sopra richiamato** codice, per cui si rende necessario prevedere una procedura selettiva a mezzo bando pubblico disciplinante i criteri di assegnazione;

RITENUTO necessario, in conformità a quanto previsto **dall'art. 3 del Regolamento** comunale vigente predisporre apposito Avviso pubblico per l'assegnazione dei capannoni ricadenti all'interno del piano insediamenti produttivi (P.I.P.);

DATO ATTO che il presente atto è coerente con gli atti di programmazione economico finanziaria prima citati;

CONSIDERATO che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei responsabili di area indicate **nell' art. 12 del vigente** regolamento sull'organizzazione degli Uffici e dei Servizi Comunali al quale si rinvia;

VISTO

- il d.Lgs. n. 267/2000;
- il d.Lgs. n. 118/2011;
- lo Statuto Comunale;
- l'O.R.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente riportate:

1. DI APPROVARE:

- l'Avviso pubblico allegato alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale (ALLEGATO A), precisando di assegnare un termine non inferiore a 60 giorni per la presentazione dell'istanza di partecipazione a decorrere dalla pubblicazione dell'avviso allegato;
- il modello dell'istanza per l'assegnazione dei capannoni (ALLEGATO B);
- il modello dello schema di relazione sull'attività svolta (ALLEGATO C);

2. DI STABILIRE che la graduatoria avrà validità di 1 (uno) anno a decorrere dalla data della sua approvazione da parte della Commissione appositamente nominata.

3. DI STABILIRE che tali atti saranno pubblicizzati nell'apposta sezione del sito ufficiale del Comune di Militello in Val di Catania, oltre che sull'albo pretorio on line;
4. DI DARE ATTO che le istanze, e i relativi documenti allegati, potranno essere presentate esclusivamente tramite posta elettronica certificata (pec) da inviare all'indirizzo protocollo@pec.comunemilitello.it. Nell'oggetto della pec deve essere indicata la seguente dicitura: "BANDO PER LA CONCESSIONE IN LOCAZIONE DEI CAPANNONI RICADENTI ALL'INTERNO DEL PIANO INSEDIAMENTI PRODUTTIVI (P.I.P) DEL COMUNE DI MILITELLO IN VAL DI CATANIA";
5. DI DARE ATTO che le domande potranno essere presentate a decorrere dalla pubblicazione del presente Avviso Pubblico ed entro le ore 12,30 del 60° (sessantesimo) giorno successivo a detta pubblicazione. Qualora il termine fissato per l'invio della domanda sia festivo, il termine è prorogato alle ore 12,30 del primo giorno successivo non festivo;
6. DI DARE ATTO che con successivo e separato atto si procederà all'accertamento in entrata della somma correlata all'importo che gli assegnatari sono tenuti a versare al Comune di Militello in Val di Catania;
7. DI DARE ATTO, altresì, che responsabile del procedimento è la dott.ssa Annalisa Pappalardo, Responsabile dell'Area Servizi Finanziari e Risorse Umane;
8. DI PRECISARE che avverso il presente atto è ammesso ricorso avanti al Tar di Catania e/o Presidente della Regione Siciliana nei termini, rispettivamente, di 60 e 120 gg dalla sua pubblicazione.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
F.to Dott.ssa Pappalardo Annalisa

Non da luogo al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, in quanto non comporta impegno sul bilancio né riflessi economici patrimoniali.

Il RESPONSABILE AREA

F.to

AREA SERVIZI FINANZIARI

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Militello V. C. 08-03-2024

Il Responsabile dell'Area

F.to Dott.ssa Pappalardo Annalisa

Visto per il riscontro amministrativo, contabile e fiscale dell'atto di liquidazione

Militello V. C. 08-03-2024

Il Responsabile dell'Area

F.to Dott.ssa Pappalardo Annalisa

Ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267, con l'approvazione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, la presente determinazione è divenuta esecutiva.

Militello V. C. 08-03-2024

Il Responsabile dell'Area

F.to Dott.ssa Pappalardo Annalisa

PUBBLICAZIONE SUL SITO-WEB ISTITUZIONALE

N. 379 del Registro di Pubblicazione

La presente determinazione è stata pubblicata sull'albo pretorio on-line del sito-web Istituzionale del Comune (<http://www.comunemilitello.it>) per quindici giorni consecutivi

dal **08-03-2024** al **23-03-2024**

Militello V.C. 25-03-2024

Il RESPONSABILE PUBBLICAZIONE

F.to LEONE PAOLINA

Emesso mandato di pagamento n. _____ in data _____.

E' copia conforme all'originale.

Li,.....
