

**COMUNE DI  
MILITELLO IN VAL DI CATANIA  
(prov. Di Catania)**

**AVVISO PUBBLICO**

**MODIFICHE COMODATO D'USO GRATUITO  
AI PARENTI IN LINEA RETTA ENTRO IL PRIMO GRADO  
ANNO IMPOSTA 2016**

**La legge di stabilità 2016 (L. 208/2015) ha introdotto nuove norme per le unità immobiliari, fatta eccezione per quelle classificate nelle categorie A/1, A/8 e A/9, concesse in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado (genitore-figlio).**

**Il comodato ad uso gratuito può essere concesso a condizione che:**

- 1) il genitore o il figlio, cui viene concesso il comodato, devono avervi la residenza;**
- 2) chi concede l'immobile in comodato deve risiedere e dimorare abitualmente nello stesso comune in cui si trova l'immobile concesso in comodato d'uso;**
- 3) chi concede una casa in comodato gratuito oltre a l'immobile che offre, deve essere proprietario della sola abitazione principale;**
- 4) il contratto di comodato d'uso gratuito deve essere registrato;**

**Se sussistono tali condizioni il comodante paga l'I.M.U. ridotta del 50%.**

**MILITELLO V.C. li 08/01/2016**



**Il Funzionario Responsabile**

*Salvina Troia*  
**ISTRUTTORE CONTABILE**  
Salvina Troia